

IMÓVEL SÃO PAULO





A PROPRIEDADE

- Sala comercial;
- Região central do município de São Paulo;
- Próximo de serviços comunitários.

CARACTERÍSTICAS

- Ano da construção aproximadamente 1949;
- Conjunto comercial em condomínio;
- 148,00 m² de Terreno;
- 129,00 m² de Construção;
- Multiusuário;
- Fácil acesso a transporte público;
- Não possui vagas de estacionamento.



IPTU2019
IMPOSTO PREDIAL E
TERRITORIAL URBANO**Notificação de
Lançamento**CADASTRO DO IMÓVEL
006.024.0319-7

CONTRIBUINTE(S)

PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS

CPF/CNPJ: 61.198.164/0001-60

CASO ALGUM DESSES DADOS ESTEJA INCORRETO, A ATUALIZAÇÃO É OBRIGATÓRIA
ACESSE O SITE WWW.PREFEITURA.SP.GOV.BR/IPTU/ATUALIZACAO PARA SOLICITAR A CORREÇÃO

LOCAL DO IMÓVEL

R CONS CRISPINIANO N105 AN 7 SALA 72

01037-001 CODLOG=05495-0

MENSAGENS

LIMITE DE DIFERENÇA NOMINAL - LEI 15.889/13

USO

30-NAO RESIDENCIAL

COB

11

CIII

888

SZU

1

TT/EF

01

TESTADA

7,90

ÁREA OCUPADA

140

DOCUMENTOS

Auto de Vistoria;
Matrícula: 4.562 - CRI 5° São
Paulo.

ZONEAMENTOS

ZC - Zona de Centralidade

"Zonas de Centralidades são porções do território localizadas fora dos eixos de estruturação da transformação urbana destinadas à promoção de atividades típicas de áreas centrais ou de subcentros regionais ou de bairros, em que se pretende promover majoritariamente os usos não residenciais, com densidades construtiva e demográfica médias e promover a qualificação paisagística e dos espaços públicos."

LOCALIZAÇÃO

Rua Conselheiro Crispiniano, 105
conj. 72
www.portoseguro.com.br

NÚCLEO IMOBILIÁRIO

Av. Rio Branco, 1489
giselle.mecca@portoseguro.com.br
11-2393-2015 / 11-9-9445-2580





**PORTO
SEGURO**